

ヤモタス実績

2025/12/01時点

| No. | 物件名 | 工事費 | 稼働期間(初回) | | オーナー支払賃料 | | 家賃(初回契約時) | | | 確定表面利回り |
|------------|---------|------------|----------|-----|----------|----------|-----------|---------|-------|---------|
| | | | 募集～入居まで | プラン | 基準オーナー賃料 | ヤモタス想定家賃 | 実契約家賃 | 差額 | | |
| Y000001 | ヤモタス丸米 | ¥3,233,000 | 27日 | 固定 | ¥23,000 | ¥85,000 | ¥105,000 | ¥20,000 | 30.4% | |
| Y000002 | ヤモタス垂井 | ¥2,630,000 | 203日 | 固定 | ¥7,000 | ¥58,000 | ¥59,000 | ¥1,000 | 23.7% | |
| Y000003 | ヤモタス城西 | ¥4,734,000 | 0日 | 変動 | ¥59,000 | ¥150,000 | ¥227,273 | ¥77,273 | 32.9% | |
| Y000004 | ヤモタス当知 | ¥2,500,000 | 50日 | 固定 | ¥7,000 | ¥55,000 | ¥100,000 | ¥45,000 | 44.6% | |
| Y000006 | ヤモタス平針 | ¥2,200,000 | 3日 | 固定 | ¥13,000 | ¥55,000 | ¥66,000 | ¥11,000 | 28.9% | |
| Y000007 | ヤモタス四軒家 | ¥2,880,000 | 397日 | 固定 | ¥25,000 | ¥74,000 | ¥74,000 | ¥0 | 20.4% | |
| Y000008 | ヤモタス菰野町 | ¥2,800,000 | 14日 | 固定 | ¥45,000 | ¥95,000 | ¥105,000 | ¥10,000 | 25.7% | |
| Y000009 | ヤモタス水里 | ¥2,464,000 | 350日 | 変動 | ¥21,000 | ¥68,000 | ¥73,500 | ¥5,500 | 24.2% | |
| Y000010 | ヤモタス東町 | ¥2,300,000 | 48日 | 固定 | ¥51,000 | ¥95,000 | ¥105,000 | ¥10,000 | 28.2% | |
| Y000011 | ヤモタス本宿 | ¥4,253,000 | 61日 | 固定 | ¥8,500 | ¥80,000 | ¥89,000 | ¥9,000 | 22.7% | |
| Y000012 | ヤモタス十志町 | ¥2,580,000 | 26日 | 固定 | ¥7,000 | ¥58,000 | ¥65,000 | ¥7,000 | 27.0% | |
| Y000013 | ヤモタス多屋町 | ¥2,675,000 | 71日 | 変動 | ¥9,000 | ¥60,000 | ¥66,000 | ¥6,000 | 24.2% | |
| Y000014 | ヤモタス緑が丘 | ¥2,200,000 | 189日 | 固定 | ¥8,700 | ¥63,000 | ¥81,000 | ¥18,000 | 39.4% | |
| Y000015 | ヤモタス大菅北 | ¥3,200,000 | 123日 | 固定 | ¥15,000 | ¥75,000 | ¥85,000 | ¥10,000 | 26.3% | |
| Y000016 | ヤモタス六田 | ¥3,430,000 | 39日 | 固定 | ¥12,000 | ¥70,000 | ¥70,000 | ¥0 | 20.3% | |
| Y000018 | ヤモタス向が丘 | ¥3,502,000 | 0日 | 固定 | ¥18,000 | ¥80,000 | ¥80,000 | ¥0 | 21.2% | |
| Y000019 | ヤモタス名和町 | ¥4,090,000 | 23日 | 変動 | ¥13,000 | ¥85,000 | ¥105,000 | ¥20,000 | 24.1% | |
| Y000020 | ヤモタス御油 | ¥3,080,000 | 92日 | 固定 | ¥0 | ¥60,000 | ¥70,000 | ¥10,000 | 27.3% | |
| Y000021 | ヤモタス畠部 | ¥3,850,000 | 11日 | 変動 | ¥0 | ¥65,000 | ¥73,000 | ¥8,000 | 21.5% | |
| Y000022/23 | ヤモタス平安通 | ¥6,020,000 | 37日 | 固定 | ¥12,700 | ¥134,000 | ¥135,000 | ¥1,000 | 24.4% | |
| Y000024 | ヤモタス中山町 | ¥3,080,000 | 58日 | 変動 | ¥16,500 | ¥75,000 | ¥89,000 | ¥14,000 | 25.5% | |
| Y000025 | ヤモタス梅須賀 | ¥3,140,000 | 153日 | 固定 | ¥10,700 | ¥69,000 | ¥85,000 | ¥16,000 | 28.4% | |
| Y000026 | ヤモタス本宿Ⅱ | ¥4,230,000 | 97日 | 変動 | ¥7,100 | ¥80,000 | ¥95,000 | ¥15,000 | 22.8% | |